



Municipalità d'Oro al Merito Civile

Massa, lì 07.12.2024

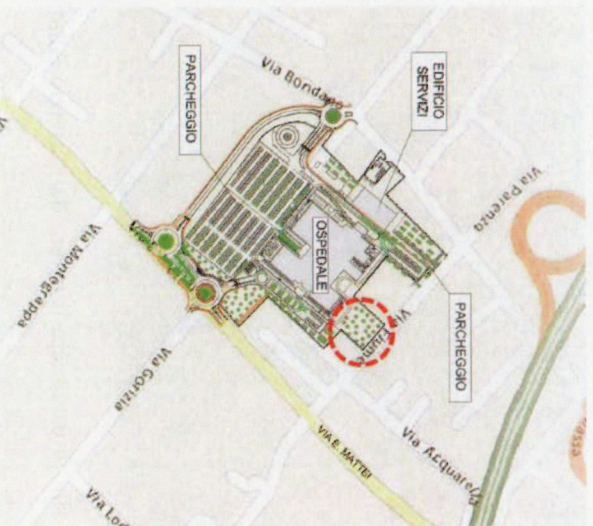
Sportello Unico delle Attività Produttive
S.U.A.P.
SEDE

OGGETTO:	PRATICA 157A/2024 – Richiesta di Permesso di Costruire per addizione volumetrica con realizzazione nuovo volume in area ospedaliera adibito a nuovo reparto di medicina nucleare – Via Enrico Mattei, 21 Massa. Richiedente: Azienda USL Toscana Nord Ovest
----------	---

Facendo seguito alla Vs. nota acquisita dal Servizio Ambiente, con protocollo con n. 93272 del 05.12.2024, si esprime il seguente parere di competenza formulato sulla base della documentazione tecnica trasmessa.

ISTRUTTORIA

L'area di intervento è all'interno del complesso ospedaliero apuano nel Comune di Massa. Il complesso di recente realizzazione, inaugurato all'inizio del 2016, è situato nella porzione di territorio comunale tra la fascia costiera a sud ed il tracciato autostradale A12 a nord. Più precisamente, il lotto dell'Ospedale è delimitato a nord da via Fiume, ad est da via Enrico Mattei, a sud dal sedime del fosso della Silcia e via Montegrappa, ad ovest da via Bondano.



Il lotto del complesso ospedaliero, nel quale si inserisce l'area di intervento, è censito catastalmente al foglio n. 135, mappale 582.



COMUNE DI MASSA

Capoluogo di Provincia

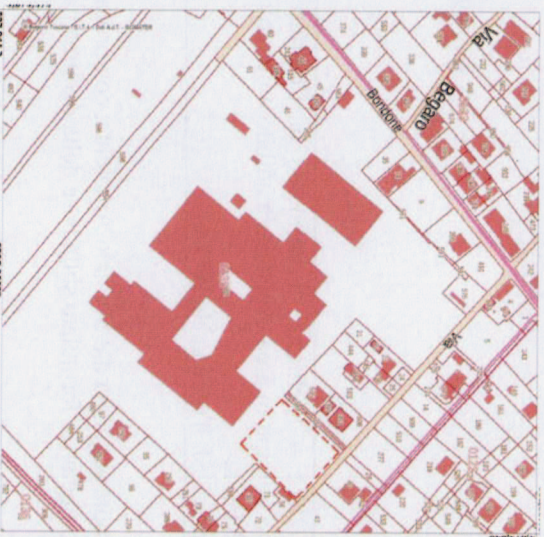
ai sensi del Decreto Legislativo Luogotenenziale n. 48 del 1 marzo 1946

Provincia di Massa Carrara

Regione Toscana

Via Porta Fabbrica n.1, 54100 Massa – Tel. 0585.4901 – Fax 0585.41245

Codice fiscale e partita IVA 00181760455

pec: comune.mass@postacert.toscana.it

La superficie dove verrà realizzato il Nuovo Reparto di Medicina Nucleare è posizionata nella parte nord est del lotto dell'Ospedale tra la porzione dell'edificio che accoglie il reparto dialisi, al piano terra, e degenze del piano primo, secondo, terzo, e il confine lungo via Fiume. L'area di intervento, inoltre, confina sia ad est che ad ovest tale con lotti residenziali.



— Area d'intervento
— Confine lotto
— Ospedale

L'intervento è stato esaminato ai fini di esprimere il parere del Servizio Ambiente per le materie di competenza, ovvero bonifiche e acustica.

BONIFICHE

L'intervento ricade all'interno dell'area denominata "M1" restituita agli usi legittimi con **Delibera di Giunta Regionale n. 610 del 21.07.2014**: *"Aree residenziali nell'area ex Sito di bonifica di interesse nazionale (SIN) di Massa - Carrara: restituzione agli usi legittimi di una prima porzione del territorio nel Comune di Massa (MS) ai sensi della DGR n. 1151 del 23/12/2013"*.

Settore "Edilizia Privata - Suap - Ambiente – Patrimonio"

Servizio Ambiente

Via Porta Fabbrica, 1 – 54100 Massa

Tel. 0585/490365 – Fax 0585/41245



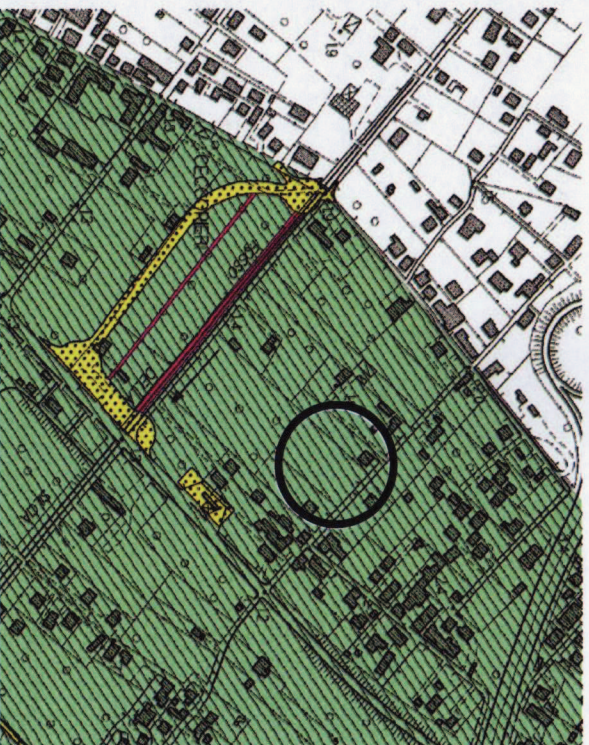
COMUNE DI MASSA

Capoluogo di Provincia

ai sensi del Decreto Legislativo Luogotenenziale n.48 del 1 marzo 1946

Provincia di Massa Carrara

Regione Toscana

Via Porta Fabbrica n.1, 54100 Massa – Tel. 0585.4901 – Fax 0585.41245
Codice fiscale e partita IVA 00181760455pec: comune.massai@postacert.toscana.itACUSTICA

La “Relazione previsionale di impatto acustico”, esaminata e istruita in questo parere, è redatta e sottoscritta dal tecnico competente in acustica ambientale Ing. Lucrezia Carraro, n. ENTECA 12166.

La zona oggetto di indagine, come tutta l'area ospedaliera, rientra in un'area classificata come Classe I “Aree particolarmente protette”. I fabbricati residenziali e di servizio a nord-ovest e sud-est sono compresi nell'area identificata di Classe I, mentre gli edifici a nord-est appartengono alla Classe III “Aree di tipo misto”, mentre le aree a est sono campite come appartenenti alla Classe IV “Aree di intensa attività umana”.



Riferimento ai sensi della L. R. n.30/1998									
CONCORDANTE LA SCELTA VOLONTA' L'INTERE DEI PAESI									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									
TUTELA DI AREE PROTETTE E AREE DI INTERESSE AMBIENTALE									



Medaglia d'Oro al Merito Civile

Capoluogo di Provincia
ai sensi del Decreto Legislativo Luogotenenziale n. 48 del 1 marzo 1946

Provincia di Massa Carrara

Regione Toscana

Via Porta Fabbrica n.1, 54100 Massa - Tel. 0585.4901 - Fax 0585.41245

Codice fiscale e partita IVA 00181760455

pec: comune.mass@postacert.toscana.it

Preso Atto di quanto dichiarato nel paragrafo "Note conclusive" della Relazione previsionale di impatto acustico, ovvero:

Le emissioni sonore dettate dagli impianti e attività in progetto, sono da considerarsi acusticamente idonee.

I livelli di rumorosità previsti dalla normativa vigente sono stati confrontati con quelli calcolati negli scenari di progetto, che risultano rispettati. Il rispetto dei limiti previsti è subordinato dalla conformità a quanto descritto nella presente relazione, impianti di tipologia diversa dovranno presentare idonea integrazione relativamente alle sorgenti sonore che saranno installate, tale documentazione dovrà evidenziare il rispetto dei limiti previsti dalla normativa vigente.

Ulteriori problematiche relative alle immissioni sonore delle opere in progetto potranno essere valutate ad ultimazione dei lavori (situazione post-operam) con misure fonometriche di verifica. In tale occasione potranno essere verificati i livelli di pressione sonora previsti presso i ricettori sensibili individuati e predisposte eventuali misure di contenimento nel caso in cui si denotino superamenti dei limiti di zona o differenziali.

PARERE

BONIFICHE: Si ritiene ammissibile l'intervento di cui sopra, in quanto rientra nell'area "M1" restituita agli usi legittimi con Delibera di Giunta Regionale n. 610 del 21.07.2014.

ACUSTICA: si prende atto della Relazione previsionale di impatto acustico redatta ai sensi del comma 4 art. 8 Legge n. 447/1995, e delle dichiarazioni ivi contenute, al fine **di escludere** la necessità di **rilascio di nulla-osta** ai sensi del comma 6 art. 8 Legge n. 447, con la prescrizione che eventuali modifiche impiantistiche, rispetto alle condizioni analizzate, dovranno essere oggetto di una nuova Valutazione di Impatto Acustico.

Distinti saluti.

Responsabile Servizio Ambiente
Dott. Geol. Simone Fialdini

Il Dirigente

Dott. Ing. Fernando Della Pina